



Разворотные площадки

Правление

Магазин смешанной торговли

Врезды врезды

Посты охраны

Площадка для гостевых парковок

Взаимность жилых и общественных зданий и сооружений

| Наименование и обозначение | Этажность | Количество |        | Площадь, м <sup>2</sup> |        | Строительный объем, м <sup>3</sup> |        |
|----------------------------|-----------|------------|--------|-------------------------|--------|------------------------------------|--------|
|                            |           | зданий     | зданий | зданий                  | зданий | зданий                             | зданий |
| 1 Жилой дом                | 1-3       | 159        |        | 35000                   | 50000  |                                    |        |

Экспликация и расчет площадок на 2000 жителей

| Объект | Наименование             | Удельные размеры площадок, м <sup>2</sup> /ж.д. | Площадь   |            |
|--------|--------------------------|---|-----------|------------|
|        |                          |   | Расчетная | По проекту |
| A      | Для игр детей            | 0.7   | 1400      | 1400       |
| B      | Для занятий физкультурой | 0.5   | 1000      | 1000       |
| B      | Для отдыха взрослых      | 0.1   | 200       | 200        |
| Г      | Для хозяйственных целей  | 0.2   | 400       | 400        |

Технико-экономические показатели

| п/п | Наименование                         | Количество |     |
|-----|--------------------------------------|------------|-----|
|     |                                      | га         | %   |
| 1   | Площадь участка                      | 29.00      | 100 |
| 2   | Площадь застройки                    | 3.5        | 30  |
| 3   | Площадь проездов, прогулов, площадок | 15.3       | 60  |
| 4   | Площадь озеленения                   | 1.2        | 10  |

Минимально необходимый состав зданий, сооружений, площадок общего пользования

| п/п | Наименование объекта                                   | Площадь земельного участка, м <sup>2</sup> |
|-----|--|--|
|     |  |  |
| 1   | Здание правления                                       | 120  |
| 2   | Магазин смешанной торговли                             | 80   |
| 3   | Здания и сооружения для хранения средств пожаротушения | 64   |
| 4   | Площадка для хранения автомобилей                      | 150  |
| 5   | Площадка для мусоросборников                           | 16   |

Расчет количества мусоросборных контейнеров для 2000 человек:  
 Согласно СНиП 2.07.01-89, приложение 11, твердые бытовые отходы от жилых зданий, рассчитываются из условия 900-1000 л. на одного человека в год.  
 Для 2000 человек, количество твердых бытовых отходов в год будет составлять 1800000 литров. При условии, что вывоз мусора будет осуществляться раз в три дня, требуемое количество баков будет составлять 5 штук. Баки размером 1.5 м. х 1.5 м. х 1.5 м. с европаллетом.  
 Расчет количества мусоросборных контейнеров для уборки улиц:  
 Согласно СНиП 2.07.01-89, приложение 11, смет с 1 метра квадратного твердых покрытий улиц составляет 8-20 литров в год, при площади улиц 41524.51 метров квадратных, количество баков составляет 2 штуки, при условии, что вывоз мусора будет осуществляться раз в три дня, баки размером 1.5 м. х 1.5 м. х 1.5 м. с европаллетом.

|                        |  |      |  |   |  |      |  |
|------------------------|--|------|--|---|--|------|--|
| Изм.                   |  | Лист |  | Фол.                                      |  | Дата |  |
| 0210.10-ГП             |  |      |  | Дачное товарищество Мочищенский сельсовет |  |      |  |
| 3561                   |  |      |  | Станд. Лист Листов                        |  |      |  |
| Схема веплана М 1:1000 |  |      |  | ОАО "ПТБ"                                 |  |      |  |

Составлено  
 И.А. Т. Лоп. и др.